



Municipalidad Distrital de Socabaya
Miguel Grau y Sn Martin s/n
Telefono 435655
Arequipa - Peru

ORDENANZA MUNICIPAL N° 105-2011

Socabaya, 14 de Junio del 2011

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

POR CUANTO;

El Concejo Municipal en Sesión de Concejo Ordinaria N° 11-2011-MDS de fecha 10 de junio del 2011, el Informe N° 142-2011-MDS-A-GM-GSC de la Gerencia de Servicios Comunales, La Hoja de Coordinación N° 069-2011-MDS/A-GM-GDE de la Gerencia de Desarrollo Económico y el Informe Legal N° 259-2011-MDS/A-GM-GAJ de la Gerencia de Asesoría Jurídica; y

CONSIDERANDO;

Que, de conformidad con el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley de Reforma Constitucional, Ley N° 27680, y la Ley de Reforma, Ley N° 28607, las Municipalidades provinciales y distritales tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, concordante con lo establecido en el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades.

Que, de conformidad con el artículo 6° del Título Preliminar de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, señala que los “gobiernos locales promueven el desarrollo económico, con incidencia en la micro y pequeña empresa” y en su artículo 10°, establece que los “gobiernos locales promueven el desarrollo integral, para viabilizar el crecimiento económico, la justicia social y la sostenibilidad ambiental”.

Que, en los numerales 3.6 y 3.6.4 del Artículo 79° de la Ley N° 27972- Ley Orgánica de Municipalidades, señala que es competencia y función específica exclusiva de las municipalidades el normar, regular y otorgar autorizaciones, derechos y licencias y realizar la fiscalización de apertura de establecimientos comerciales, industriales y de actividades profesionales de acuerdo con la zonificación.

Que, asimismo el Artículo 83° del mismo texto acotado señala que es función de las municipalidades en materia de abastecimiento y comercialización de productos y servicios, otorgar licencias para la apertura de establecimientos comerciales, industriales y profesionales.

Que, mediante Ley N° 28976 - Ley Marco de Licencia de funcionamiento, publicada en el Diario Oficial El Peruano, con fecha 5 de febrero de 2007, en su artículo 1° señala como finalidad: Establecer el MARCO JURÍDICO de las disposiciones aplicables al procedimiento para el otorgamiento de la licencia de funcionamiento expedida por las municipalidades, correspondiendo a éstas adecuar su respectivo Texto Único de Procedimientos Administrativos con las disposiciones previstas en dicha ley.

Que, mediante Decreto Supremo N° 066-2007-PCM, se establecen diversos aspectos de las Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil, tales como la naturaleza, objeto, procedimientos y requisitos a tenerse en consideración en la ejecución de los lineamientos de la Ley N° 28976.

Que, el artículo 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, señala que las ordenanzas de las municipalidades provinciales y distritales, en la materia de su competencia, son las normas de carácter general de mayor jerarquía en la estructura normativa municipal por medio de las cuales se aprueba la organización interna, la regulación, administración y supervisión de los servicios públicos y materias en las que la municipalidad tiene competencia normativa.

Que, el artículo 49° de la citada norma señala que la Autoridad Municipal puede ordenar la clausura temporal o definitiva de edificios, establecimientos o servicios cuando su funcionamiento está legalmente prohibido o constituye peligro o riesgo para la seguridad pública, o infrinjan las normas reglamentarias o de seguridad del sistema de Defensa Civil o produzca olores, humos, ruidos u otros efectos perjudiciales para la salud o la tranquilidad del vecindario.

Que, el Gobierno Local mediante Ordenanza Municipal N° 076-MDS de fecha 16 septiembre del 2009 aprobó el Texto Único de Procedimientos Administrativos – TUPA de la Municipalidad Distrital de Socabaya; por lo que, es necesario adecuar la normatividad vigente a los lineamientos establecidos en la Ley Marco de Licencia de funcionamiento, concordante con los dispositivos legales vigentes.

Que, en uso de las atribuciones conferidas en los artículos 9° numeral 8), 39° y 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, ; el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria de fecha 10 de junio del 2011; aprobó por Unanimidad la siguiente:

ORDENANZA MUNICIPAL:

ARTÍCULO 1°.- APROBAR la “Ordenanza que adecua y regula el procedimiento de licencia de funcionamiento y vinculados en el distrito de Socabaya - Arequipa, acorde con la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento”, cuyo contenido se detalla en el Anexo N° 01, el mismo que forma parte integrante de la presente Ordenanza.



ARTÍCULO 2º.- ENCARGAR, a la Gerencia de Administración para que proceda a elaborar los Informes correspondientes a fin de adecuar el contenido del Texto Único de Procedimientos Administrativos de la Municipalidad Distrital de Socabaya, a lo dispuesto mediante la presente Ordenanza; incorporando y/o modificando los procedimientos relacionados a la Licencia de funcionamiento de establecimientos comerciales, industriales y de servicios,

ARTÍCULO 3º.- ENCARGAR a la Gerencia de Asesoría Jurídica para que se proceda a la adecuación de los instrumentos de Gestión de la Municipalidad distrital de Socabaya conforme a las atribuciones otorgadas mediante la presente Ordenanza a los diferentes órganos de línea y demás.

ARTÍCULO 4º.- DISPONER, que Secretaria General ponga de conocimiento la presente ordenanza las Gerencias de la Municipalidad para los fines pertinentes.

ARTÍCULO 5º.- El anexo señalado en el artículo 1º será publicado en la página web de la Municipalidad Distrital de Socabaya: munisocabaya.gob.pe

POR TANTO:

MANDO SE REGISTRE, COMUNIQUE, PUBLIQUE Y CUMPLA.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Abog. Analia S. Salas Aparicio
SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Ing. Wuilber Mendoza Aparicio
ALCALDE

"Ordenanza que adecua y regula el procedimiento de licencia de funcionamiento y vinculados en el distrito de Socabaya - Arequipa, acorde con la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento.

TÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I
FINALIDAD, OBJETIVOS, PRINCIPIOS, ALCANCES Y BASE LEGAL

Artículo 1°.- FINALIDAD

La presente Ordenanza tiene como finalidad establecer el marco jurídico normativo que regula los aspectos técnicos y administrativos de los procedimientos mencionados en el artículo 5° de la presente Ordenanza para el desarrollo de actividades económicas; industriales, comerciales, de servicios, lucrativas y no lucrativas, en sus distintas modalidades en el distrito de Socabaya - Arequipa.

Igualmente se encuentran comprendidos aspectos concernientes a la Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil que forman parte del procedimiento para la obtención de licencias de funcionamiento.

Artículo 2°.- OBJETIVOS

Constituyen objetivos que orientan el presente cuerpo normativo:

- Promover la formalización de las empresas en el distrito de Socabaya - Arequipa;
- Promover el desarrollo económico local, fomentando la inversión privada empresarial con la realización de las actividades económicas de indole comercial, industrial o de servicios en el distrito de Socabaya - Arequipa.
- Flexibilizar, simplificar, dotar de transparencia y celeridad a los procedimientos que son objeto de regulación de la presente Ordenanza;
- Mejorar la calidad de los servicios administrativos municipales, prestados en beneficio de los agentes económicos y de la comunidad en su conjunto;
- Fomentar el desarrollo de una cultura de prevención en el distrito, mediante el cumplimiento real y oportuno de las normas de Seguridad en Defensa Civil, a fin de proteger la seguridad física y patrimonio de la población, conforme a lo establecido por el Decreto Ley N° 19338, Ley del Sistema Nacional de Defensa Civil y;
- Delimitar el marco jurídico que tipifique las infracciones referidos a los procedimientos materia de la presente Ordenanza, y que establezca las sanciones correspondientes.

Artículo 3°.- PRINCIPIOS APLICABLES

Los procedimientos objeto de regulación en la presente Ordenanza, se rigen en todas sus etapas, por los establecidos en la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, resaltándose dentro de ellos los siguientes:

- Simplicidad.**- Los trámites establecidos por la Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa, deberán ser sencillos, debiendo eliminarse toda complejidad innecesaria; es decir, los requisitos exigidos deberán ser racionales y proporcionales a los fines que se persigue cumplir.
- Celeridad.**- Quienes participen en el procedimiento, deben ajustar su actuación de tal modo que se dote al trámite de la máxima dinámica posible, evitando actuaciones procesales que dificulten su desenvolvimiento o constituyan meros formalismos, a fin de alcanzar una decisión en tiempo razonable, sin que ello releve a las autoridades del respeto al debido proceso o vulnere el ordenamiento legal vigente.
- Presunción de Veracidad.**- En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por la presente Ordenanza, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario.
- Privilegio de Controles Posteriores.**- La tramitación de los procedimientos establecidos en la presente Ordenanza se sustentará en la aplicación de la fiscalización posterior, reservándose la Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa, el derecho de comprobar la veracidad de la información presentada, el cumplimiento de la normatividad sustantiva y aplicar las sanciones pertinentes en caso que la información presentada no sea veraz.

Artículo 4°.- ALCANCE

Las normas que contiene el presente reglamento son de obligatorio cumplimiento por los funcionarios y servidores de las Unidades Orgánicas que intervienen directa o indirectamente en la administración y ejecución del proceso de otorgamiento de la licencia de funcionamiento; así como para los administrados en la condición de personas naturales o jurídicas que gestionen algunos de los procedimientos mencionados en el artículo 5° de la presente Ordenanza en el ámbito jurisdiccional del distrito de Socabaya - Arequipa.

Artículo 5°.- Los procedimientos administrativos regulados en la presente Ordenanza son los siguientes:



- 5.1 Licencia de funcionamiento definitiva y temporal.
- 5.2 Licencia de funcionamiento definitiva y temporal para cesionarios.
- 5.3 Licencia de funcionamiento definitiva y temporal para mercados de abastos y galerías comerciales.
- 5.4 Cambio de denominación y/o razón social en la licencia de funcionamiento definitiva y temporal.
- 5.5 Duplicado de licencia de funcionamiento definitiva y temporal.
- 5.6 Cese de actividades.

Artículo 6°.- BASE LEGAL

La adecuación de las herramientas de gestión a la Ley Marco de Licencia de funcionamiento y la simplificación administrativa del procedimiento de licencia de funcionamiento y otros vinculados, tiene como sustento Legal:

- a) Constitución Política del Perú.
- b) Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972.
- c) Ley del Procedimiento Administrativo General N° 27444.
- d) Ley Marco de Licencia de funcionamiento N° 28976.
- e) Ley del Silencio Administrativo N° 29060.
- f) Decreto Supremo N° 027 - 2007, define y establece las Políticas Nacionales de obligatorio cumplimiento para las entidades del Gobierno Nacional.
- g) Decreto Supremo N° 066-2007 del INDECI.
- h) Decreto Supremo N°096-2007, regula la fiscalización posterior aleatoria de los procedimientos administrativos por parte del estado.
- i) Decreto Supremo N° 062-2009, aprueba formato del Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) y establece precisiones para su aplicación.
- j) Decreto Supremo N° 025-2010, modifica el numeral 10 del artículo 2° del Decreto Supremo N° 027-2007-PCM que define y establece las Políticas Nacionales de obligatorio cumplimiento para las entidades del Gobierno Nacional.
- k) Decreto Supremo N° 064-2010, aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44° de la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- l) Resolución Ministerial N°228- 2010 - PCM, Aprueba Plan Nacional de Simplificación Administrativa.
- m) Decreto Supremo N° 007 - 2011 -PCM, Decreto Supremo que aprueba la Metodología de Simplificación Administrativa y establece disposiciones para su implementación, para la mejora de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad.

CAPÍTULO II DEFINICIONES

Artículo 7°.- DEFINICIONES

Para efectos de la aplicación de las disposiciones contenidas en la presente ordenanza y mejor entendimiento de la misma, uniformando criterios en su aplicación, considérense las siguientes definiciones:

- a. **Autoridad Administrativa.-** La Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa, a través de la "Gerencia de Desarrollo Económico y Local" y la "Gerencia de Servicios Comunales", supervisan el desarrollo de las acciones que corresponden para el cumplimiento de la presente Ordenanza.
- b. **Administrado o conductor de establecimiento.-** Titular de la licencia de funcionamiento, persona natural o jurídica que conduce la actividad comercial, industrial o de servicios, que está obligado a solicitarlo directamente o por medio del representante legal o apoderado.
- c. **Cese de actividades.-** Es el procedimiento mediante el cual el titular de una licencia de funcionamiento expresa su voluntad de no continuar desarrollando la actividad económica, en el establecimiento para el cual solicitó la mencionada licencia. El cese de actividades también podrá ser solicitada por un tercero con legítimo interés, previa acreditación de su actuación ante la Municipalidad.
- d. **Cesionario.-** Persona natural o jurídica a la cual el Titular de la licencia de funcionamiento, concede u otorga un área determinada dentro de su establecimiento con la finalidad de desarrollar actividades económicas simultáneas, correspondiendo al cesionario tramitar su licencia de funcionamiento que se denominará licencia de funcionamiento para cesionario.
- e. **Compatibilidad de Uso.-** Evaluación que realiza la unidad municipal competente con el fin de verificar si el tipo de actividad económica a desarrollarse en un establecimiento resulta o no compatible con la categorización del espacio geográfico establecido en la zonificación vigente
- f. **Municipalidad.-** Cuando la presente norma cita a la Municipalidad, se está refiriendo a la Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa.
- g. **Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad.-** Documento en formato único y gratuito con especificaciones técnicas, en el cual el administrado declara que el establecimiento u objeto de inspección cumple con las condiciones de seguridad en Defensa Civil vigentes. Para el trámite de licencia de funcionamiento, es requisito para los establecimientos de hasta 100 m2, y que no tienen los siguientes giros comerciales: gimnasios, centros de salud, talleres, pubs, restaurantes, licorerías, discotecas, bares, karaokes, casinos, juegos de azahar,



máquinas tragamonedas, ferreterías o similares, y aquellos establecimientos que almacenen, usen o comercialicen productos tóxicos o altamente inflamables.

- h. **Licencia de funcionamiento**- Permiso que otorga la Municipalidad, en el marco de sus competencias, con carácter permanente, para el desarrollo de actividades económicas en un establecimiento determinado, a favor del titular de las mismas. Está asociada a la emisión de: un Informe, Dictamen y/o Resolución administrativa (según lo determine previamente la municipalidad); además de un certificado que acredita su condición, este último tendrá que exhibirse permanentemente en el establecimiento y podrá mostrarse a solicitud de la autoridad fiscalizadora correspondiente.
- i. **Licencia de funcionamiento de vigencia temporal**- Permiso que otorga la Municipalidad, en el marco de sus competencias, con carácter temporal, para el desarrollo de actividades económicas en un establecimiento determinado, a favor del titular de las mismas. Debe ser solicitada de manera expresa por el solicitante.
- j. **Legítimo Interés**- Para efectos de la aplicación de la presente Ordenanza se entenderá investido de legítimo interés al tercero solicitante del cese de actividades de un establecimiento, a aquel que acredite con prueba instrumental se parte de la actividad económica autorizada respecto a la que se solicita el cese.
- k. **Establecimiento**- Bien Inmueble habitable, parte del mismo o instalación determinada con carácter de permanente, en la que se desarrollan actividades económicas con o sin fines de lucro y reúne las condiciones técnicas requeridas por la normatividad para su ejercicio.
- l. **Galería comercial**- Unidad inmobiliaria de propiedad exclusiva que conforman una edificación de uno o más pisos que cuenta con bienes y servicios comunes y agrupa establecimientos, módulos o stands en donde se desarrollan actividades económicas simultáneas. No se encuentran incluidos los centros comerciales.
- m. **Giro**- Actividad económica específica de comercio, industria y/o servicios.
- n. **Giro Afín**- Actividad económica específica de industria, comercio o de servicios que tienen relación entre sí y conforman una misma cadena de bienes, productos o servicios realizados u ofertados, complementarios, y que tienen como finalidad el trámite de una licencia de funcionamiento que incluya más de un giro.
- o. **Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil (ITSDC)**- Procedimiento reglamentado por el INDECI (Instituto Nacional de Defensa Civil), mediante el cual se verifica y evalúa el cumplimiento de las normas de seguridad en Defensa Civil vigentes en los objetos de inspección (establecimientos o recintos), a fin de prevenir y/o reducir el riesgo debido a un peligro de origen natural o inducido por el hombre, en salvaguarda de la vida o integridad humana. De acuerdo a la complejidad del objeto de inspección, la Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil puede ser Básica, de Detalle o Multidisciplinaria. Las Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil son realizadas por inspectores acreditados por el INDECI.
- p. **Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica**- Inspección realizada por los inspectores de la Municipalidad, acreditados por el INDECI para verificar en forma directa el cumplimiento de condiciones mínimas de seguridad así como para identificar los peligros que ofrece la edificación o recinto en toda su área, determinando el equipo básico de seguridad con el que debe contar para hacer frente a posibles situaciones de emergencia. De ser el caso, la Municipalidad podrá contratar los servicios de Inspectores externos del Distrito, Provincia o Región, los mismos que deberán contar con la acreditación del INDECI.
- q. **Informe de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica**- Documento que sustenta y consigna el resultado de una inspección técnica de seguridad en Defensa Civil, mediante el cual se verifica y evalúa el cumplimiento de las condiciones de seguridad en Defensa Civil establecidas en las normas legales vigentes. Estos documentos son elaborados por los Inspectores de la Municipalidad o por Inspectores externos acreditados por el INDECI.
- r. **Formato de Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad**- Formato único elaborado por la municipalidad, considerando las directivas y recomendaciones del INDECI, con especificaciones técnicas en el cual el administrado confirma que cuenta con las condiciones de seguridad en Defensa Civil ahí consignadas. Su presentación es requisito para el otorgamiento de la Licencia de funcionamiento de los establecimientos con un área de hasta 100m².
- s. **Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil**- Es el documento numerado emitido por el órgano ejecutante a nombre de la persona natural o jurídica propietaria del establecimiento inspeccionado y que es entregado conjuntamente con una Resolución administrativa que pone fin al procedimiento.
- t. **Mercado de Abasto**- Bien inmueble de propiedad Municipal o particular que tiene la condición de local cerrado en cuyo interior se encuentran distribuidos puestos, módulos o stands individuales de venta de bienes y/o servicios en secciones o giros definidos, dedicados al acopio y expendio de productos alimenticios tradicionales y otros tradicionales no alimenticios, que pueden ser mayoristas y minoristas.
- u. **Puesto**- Espacio acondicionado, dentro del mercado de abasto en el que se realizan actividades económicas y cuya área máxima no supera los treinta y cinco metros cuadrados (35 m²).
- v. **Modulo o stand**- Espacio acondicionado dentro de las galerías comerciales en el que cada conductor realiza actividades económicas y cuya área máxima no supera los ciento veinte metros cuadrados (120 m²).
- w. **Zonificación**- Conjunto de normas técnicas urbanísticas por la que se regula el uso del suelo.
- x. **Certificado de Licencia de funcionamiento**- Es el documento emitido por el cual se da por finalizado el proceso de otorgamiento de licencia de funcionamiento, el mismo que autoriza la apertura y funcionamiento del local; a su vez permite el ejercicio de la actividad en tanto mantenga las condiciones para las que fue autorizado o hasta que el empresario determine concluir sus actividades.



- y. **Fiscalización Posterior.**- Obligación de la Municipalidad, para verificar de oficio, la autenticidad de las declaraciones, de los documentos, de las informaciones y de las traducciones proporcionadas por el administrado en la tramitación de los procedimientos establecidos en la presente Ordenanza.
- z. **Discotecas.**- Establecimientos o centros de reunión acústicamente aisladas, en los cuales se baila por medio del sonido de discos, cintas magnetofónicas, CDs, Disco Versátil Digital, grupos musicales o similares. Cuentan con servicio de bar y/o restaurante.
- aa. **Salón de Recepciones.**- Todo aquel establecimiento o centro de reunión acústicamente aislado en donde se realizan eventos familiares, empresariales o similares, bailes amenizados por medio de discos, cintas magnetofónicas, CDs, Disco Versátil Digital, grupos musicales o similares.
- bb. **Club Nocturno.**- Todo centro de reunión acústicamente aislado para tal efecto, con música en vivo o discos, cintas magnetofónicas, CDs, Disco Versátil Digital, en el cual se presentan números artísticos y que cuentan con servicio de bar y/o restaurante. No deben tener vista a la calle, ocultando el interior por medio de biombos o cortinas.
- cc. **Infracción reiterada.**- Cuando el administrado incurre en conducta infractora más de una vez.
- dd. **Centros Comerciales.**- Unidad inmobiliaria con un espacio que supera los 500 m2, que tiene la condición de local cerrado en cuyo interior no se encuentran distribuidos ni módulos ni stands pero que esta acondicionado para la comercialización de diversos tipos de bienes y servicios, que se encuentran ordenados por diferentes líneas de productos y servicios. Estos establecimientos requieren de una inspección técnica de seguridad en Defensa Civil de detalle y/o multidisciplinaria, según la complejidad y tamaño del inmueble.

TÍTULO II DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

CAPÍTULO I CONCEPTOS BASICOS

ARTÍCULO 8º.- PRESUNCIONES LEGALES

Se presume, salvo prueba en contrario que los administrados:

- 1.- Presentan formularios, formatos, documentos y/o declaraciones que responden a la verdad de los hechos que en ellos afirman y actúan de buena fe;
- 2.- Conocen las normas legales y procedimientos administrativos que regulan el presente procedimiento de licencia de funcionamiento y vinculados.
- 3.- Conocen y aceptan que se aplican sanciones administrativas correspondientes a quienes infringen las disposiciones municipales, a quienes proporcionen información falsa o adulterada, se nieguen a permitir la realización de inspecciones, impidan o se resistan a los procedimientos de control y fiscalización posterior y/o realicen actividades ilegales o prohibidas vinculadas con las autorizaciones reguladas por la presente Ordenanza; ello, sin perjuicio de las acciones penales que se deriven de la misma;
- 4.- Conocen y aceptan que en caso que se detecte que la Licencia de funcionamiento fue obtenida en contravención con las normas establecidas en la presente Ordenanza, se ordenará preventivamente la clausura temporal del establecimiento y se dará inicio a un procedimiento sancionador; de conformidad con el artículo 13º de la Ley N°28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento y por lo dispuesto en el Reglamento de aplicación de Sanciones y Cuadro Único de Infracciones y Sanciones.
- 5.- Conocen y aceptan que, en caso la autoridad municipal, identifique elementos que indiquen la comisión de ilícitos penales durante el proceso de autorización de funcionamiento por parte de los administrados, procederá a interponer la denuncia penal respectiva ante el Ministerio Público; ello, sin perjuicio de las acciones administrativas y/o penales que adopte la Municipalidad con el objeto de sancionar a los involucrados en la comisión de los mismos, sean éstos administrados o personal del municipio;
- 6.- Conocen y aceptan que la tramitación de los procedimientos administrativos se sustentan en la fiscalización posterior, por lo que la Municipalidad podrá comprobar la veracidad de la información presentada, el cumplimiento de la normatividad sobre la materia y aplicará las sanciones correspondientes en caso que la información presentada no sea veraz;

CAPÍTULO II ASPECTOS GENERALES

Artículo 9º.- DE LAS PERSONAS OBLIGADAS DE TRAMITAR LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

Están obligados a obtener Licencia de Funcionamiento las personas naturales o personas jurídicas o entes colectivos, nacionales o extranjeros de derecho público o privado, incluyendo empresas o entidades del estado, regionales o municipales, que desarrollen, con o sin finalidad de lucro, actividades de comercio, industriales, artesanales, de servicios y/o profesionales, en la ciudad de Socabaya - Arequipa, con anterioridad a la realización de los siguientes hechos:

- a) Apertura o instalación de establecimientos en los que se desarrollen actividades de comercio, industriales, artesanales, de servicios y/o profesionales.
- b) Cualquier circunstancia que determine una variación de las condiciones que motivaron la expedición del Certificado de la Licencia de funcionamiento.



Se encuentran incluidas dentro de esta obligación las entidades que forman parte de la actividad empresarial del Estado.

ARTÍCULO 10º.- SUJETOS NO OBLIGADOS

No se encuentran obligados a solicitar el otorgamiento de licencia de funcionamiento, las siguientes entidades:

- a) Las instituciones o dependencias del gobierno central, gobiernos regionales o locales, incluyendo a las Fuerzas Armadas y Policía Nacional del Perú, por los establecimientos destinados al desarrollo de las actividades propias de su función pública.
- b) Hospitales y centros médicos del sector público.
- c) Instituciones educativas del Estado, universidades estatales, centros educativos estatales constituidos conforme a la legislación sobre la materia y sujetos al régimen estatal o público.
- d) Embajadas, delegaciones diplomáticas y consulares de otros estados o de organismos internacionales.
- e) El Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú (CGBVP), respecto de establecimientos destinados al cumplimiento de las funciones reconocidas en la ley del Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú.
- f) Instituciones de cualquier credo religioso respecto de establecimientos a templos, monasterios, conventos o similares.

En todos los casos, las entidades exoneradas de la obtención de una licencia de funcionamiento, se encuentran obligadas a respetar la zonificación vigente y a comunicar a la municipalidad el inicio de sus actividades, debiendo si acreditar el cumplimiento de las Condiciones de Seguridad en Defensa Civil.

Artículo 11º.- ORGANOS COMPETENTES

Son órganos competentes para la tramitación de los procedimientos regulados en la presente Ordenanza, los siguientes:

- a) **Orientación.**- Brindar información y validar requisitos para el procedimiento de Licencia de Funcionamiento.
- b) **Mesa de Partes.**- Recibir las solicitudes de los procedimientos descritos en el artículo 5º de la presente Ordenanza; y se derivan al órgano ejecutor.
- c) **Caja.**- Cobrar pago de la tasa correspondiente a los procedimientos descritos en el artículo 5º de la presente Ordenanza;
- d) **Gerencia de Desarrollo Económico y Local** - Resolver los procedimientos descritos en el artículo 5º de la presente Ordenanza; suscribir las Resoluciones Administrativas y/o visar los informes del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Supervisar el otorgamiento de Licencias de funcionamiento.
- e) **Área de Licencias** - Emitir informes y/o proyectar las Resoluciones Administrativas y los Certificados de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Suscribir la Licencia de Funcionamiento.
- f) **Unidad de Comercialización de Productos y Servicios.**- Realizar las fiscalizaciones posteriores de los establecimientos autorizados y aplicar las sanciones respectivas, y ejecutar las clausuras de los establecimientos infractores.
- g) **Oficina de Defensa Civil.**- Realizar las Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil Básica, a través de Inspectores acreditados por el INDECI; emitir Resolución como finalización de la inspección y el Certificado de Seguridad cuando sea el caso.

Artículo 12º COMPETENCIA DE LA MUNICIPALIDAD

Compete a la Municipalidad a través de los órganos y unidades orgánicas correspondientes lo siguiente:

- a) Regular los procedimientos mencionados en el artículo 5º de la presente Ordenanza.
- b) Autorizar el funcionamiento de los establecimientos ubicados en la jurisdicción del distrito de Socabaya - Arequipa, para desarrollar cualquier actividad comercial, industrial y profesional.
- c) Resolver los recursos administrativos relacionados con la licencia de funcionamiento en sus distintas modalidades.
- d) Fiscalizar y dar cumplimiento de ésta Ordenanza dentro de la jurisdicción de la Municipalidad.
- e) Comprobar la autenticidad de los formularios, formatos, documentos y/o declaraciones presentadas, así como la veracidad de la información contenida en los mismos, en vía de fiscalización posterior;
- f) Aplicar las sanciones administrativas correspondientes, y adoptar las medidas que resulten necesarias, en caso que la información contenida en los formularios, documentos y/o declaraciones presentadas no sea veraz, cuando se detecte la no autenticidad de los mismos, y/o cuando se compruebe el incumplimiento de la normatividad aplicable;
- g) Difundir públicamente, por los medios que estime pertinentes, las sanciones y medidas aplicables;
- h) Hacer de conocimiento de las autoridades competentes la comisión de actos ilícitos tipificados como delito o falta por las normas penales en vigencia, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones administrativas correspondientes;
- i) Las demás competencias que la Ley establezca.

Artículo 13º.- EVALUACIÓN PREVIA

Para el otorgamiento de la licencia de funcionamiento se evaluarán los siguientes aspectos:

- Zonificación y compatibilidad de uso
- Condiciones de seguridad en Defensa Civil, cuando dicha evaluación constituya facultad de la Municipalidad.

Cualquier aspecto adicional será materia de fiscalización posterior.

Artículo 14º.- CAMBIO DE ZONIFICACIÓN



El cambio de zonificación no es oponible al titular de la licencia de funcionamiento dentro de los primeros cinco (5) años de producido dicho cambio. Únicamente en aquellos casos en los que exista un alto nivel de riesgo o afectación a la salud, la municipalidad, con opinión de la autoridad competente, podrá notificar la adecuación al cambio de la zonificación en un plazo menor.

Artículo 15°.- TASAS

La tasa por licencia de funcionamiento deberá reflejar el costo real del procedimiento vinculado a su otorgamiento, el cual incluye los siguientes conceptos a cargo de la municipalidad: Evaluación por zonificación, Compatibilidad de Uso e Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica, o de una verificación de condiciones declaradas.

El cálculo de las tasas correspondientes a los procedimientos regulados por la presente Ordenanza, se sujetaran a lo establecido por lo dispuesto en el Artículo 15° de la Ley N° 28976, Ley Marco de la Licencia de funcionamiento, en concordancia con el DL. N° 776°, la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General y Decreto Supremo N° 064-2010-PCM, que Aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas. Las tasas deberán ser de público conocimiento a través del Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA), y publicadas en el portal electrónico de la Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa.

Con la finalidad de evitar trámites infructuosos, la orden para el pago de la tasa deberá expedirse posteriormente a la orientación y verificación de los requisitos, por parte del Orientador del Área de Licencias.

El Área de Tesorería deberá diferenciar los ingresos, producto de estos procedimientos, a fin de que la información y los ingresos por concepto: de Licencias de funcionamiento y de Verificación de las Inspecciones Técnicas de Defensa Civil (verificación de condiciones declaradas y levantamiento de observaciones); sean destinados cada una a una cuenta específica del Banco de la Nación de la Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa- Defensa Civil, bajo responsabilidad; los que servirán de referencia para la presentación de los informes al Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), Contraloría General de la República, Presidencia del Consejo de Ministros (PCM), entre otros, que velan, supervisan y fiscalizan el cumplimiento de las leyes descritas en el Art.6° Base Legal, de la presente Ordenanza. Del mismo modo, se conservará los consolidados contables y estadísticos de información mensual; diferenciado, que pueda servir como registro público para que alguna petición de derecho a la información pueda ejercerse a plenitud, en el marco de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Artículo 16°.- VIGENCIA DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

La Licencia de funcionamiento tiene vigencia indeterminada. Podrá otorgarse licencia de funcionamiento de vigencia temporal, la cual debe ser requerida expresamente por el administrado. El plazo máximo de vigencia de esta licencia será el estipulado en la propia Licencia, sin opción a ser renovada, transcurrido el término de vigencia, no será necesario cumplir con el procedimiento de Cese de Actividades señalado en la presente Ordenanza. La determinación del plazo de la Licencia Temporal estará condicionada a las características de la actividad a desarrollarse y queda a cargo de la Municipalidad la evaluación discrecional.

Si el administrado decide continuar con la actividad deberá iniciar el procedimiento de licencia de funcionamiento indeterminada.

Artículo 17°.- ALCANCES DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

La Licencia de funcionamiento se otorga por cada establecimiento donde se desarrollen actividades comerciales, artesanales, industriales o de servicios. En caso que los sujetos obligados a obtener dicha Licencia desarrollen actividades en varios establecimientos, aun cuando estas sean complementarias a la realización del giro principal, deberán obtener una autorización por cada uno de ellos. Podrán otorgarse licencias que incluyan más de un giro, siempre que éstos sean afines o complementarios entre sí y que se desarrollen dentro de un mismo establecimiento.

CAPÍTULO III

DE LAS OBLIGACIONES Y PROHIBICIONES

Artículo 18°.- OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD

1. La Municipalidad deberá exhibir el Plano de Zonificación vigente en su circunscripción, con la finalidad que los administrados orienten adecuadamente sus solicitudes.
2. Asimismo deberá consignar la información sobre los cambios de zonificación que estuvieran en trámite.
3. Deberá poner a disposición del administrado el Índice de Uso de Suelos, lo cual le permitirá identificar los tipos de actividades comerciales correspondientes a cada categoría de zonificación.
4. Deberá exhibir la estructura de costos que sustenta el valor de la tasa del procedimiento de otorgamiento de Licencia de funcionamiento y vinculados.

5. Deberá proporcionar gratuitamente los formatos de solicitudes y/o declaraciones juradas que permitan al administrado proporcionar ágilmente la información o requisitos establecidos para el otorgamiento de las licencias de funcionamiento de establecimientos regulados en la presente Ordenanza.
6. Deberá respetar el derecho del titular respecto de la Licencia de funcionamiento otorgada durante el plazo de vigencia de la autorización.
7. Realizar la evaluación descrita en el artículo 13° de la presente Ordenanza.
8. Deberá difundir y promocionar a la ciudadanía y en particular a los microempresarios de la localidad, los alcances de la presente Ordenanza Municipal.
9. Informar a las autoridades competentes cuando durante la tramitación de alguno de los procedimientos normados por la presente Ordenanza, se advierta la comisión de algún hecho ilícito tipificado penalmente.

Artículo 19°.- OBLIGACIONES DEL TITULAR DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

Es obligación del titular de la licencia de funcionamiento de cualquier modalidad y/o conductor del establecimiento:

- a) Exhibir el Certificado de la Licencia de funcionamiento;
- b) Exhibir el Certificado de Defensa Civil;
- c) Desarrollar únicamente el o los giros autorizados;
- d) Mantener permanentemente las condiciones de seguridad del establecimiento autorizado;
- e) Mantener inalterables los datos consignados en el Certificado otorgado;
- f) De ser el caso, tramitar el procedimiento correspondiente en la Municipalidad cuando desee obtener una autorización de anuncio o toldos;
- g) Brindar las facilidades del caso a la autoridad municipal a efectos de poder fiscalizar correctamente el funcionamiento del establecimiento;
- h) Acatar las prohibiciones y/o sanciones administrativas que establezca la Municipalidad;
- i) Respetar los compromisos asumidos en la licencia de funcionamiento.
- j) Obtener una nueva licencia de funcionamiento cuando se realicen modificaciones con relación a lo autorizado por la Municipalidad, de acuerdo a lo señalado en la presente Ordenanza.
- k) En los giros de venta de licor, deberán colocar en lugar visible, carteles con las siguientes inscripciones : "Prohibida la venta de bebidas alcohólicas a menores de 18 años" y "Si has ingerido bebidas alcohólicas, no manejes";
- l) En las salas de juego, tragamonedas, bingos y afines, colocar las siguientes inscripciones: "Los juegos de azar realizados constantemente pueden ser dañinos para la salud", "Prohibido el ingreso de menores de 18 años";
- m) En todos los establecimientos públicos y privados de uso público, deberán publicar el texto de la Ley N°27408, norma que establece la atención preferente a: las mujeres embarazadas, los niños, los adultos mayores, las personas con discapacidad y además consignarán carteles que faciliten su inmediata comprensión y ubicación.
- n) Otras establecidas en las normas de sanciones y multas vigentes de la Municipalidad Distrital de Socabaya.

Artículo 20°.- PROHIBICIONES DEL TITULAR DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

Se encuentra **terminantemente prohibido**:

- a) Transferir la licencia de funcionamiento;
- b) Permitir el ingreso de escolares uniformados en los casos de establecimientos dedicados a los giros de alquiler y/o uso de juegos electrónicos, salas de juego, tragamonedas, bingos y afines, y los giros de venta de licor.
- c) Permitir el ingreso de menores de edad en los casos de establecimientos que desarrollen actividades como discotecas, pub, clubes nocturnos, casinos, tragamonedas, salas de juegos y afines, salas de billas o billar, bares, night clubs y peñas.
- d) Vender bebidas alcohólicas a menores de edad, en los establecimientos cualquiera sea su actividad económica;
- e) Utilizar áreas comunes o retiro municipal para realizar alguna actividad económica, sin contar con autorización municipal para ello;
- f) Modificar las condiciones estructurales del establecimiento, ampliar el área o incrementar giro(s) sin autorización Municipal;
- g) Está prohibido el uso comercial de vías públicas como extensión de un establecimiento, salvo en las vías peatonales que mediante ordenanza se califiquen como aptas para tal fin, previa autorización municipal.
- h) Otras que la ley o normas municipales vigentes establezca.

Artículo 21°.- DERECHOS DE LOS ADMINISTRADOS

Son derechos de los administrados:

1. Ser tratados en todo momento con respeto y consideración por el personal de la Municipalidad Distrital de Socabaya - Arequipa.
2. Solicitar y obtener en forma veraz y gratuita, información sobre la zonificación, índice de usos para actividades urbanas, cumplimiento de requisitos exigidos para la obtención de la Licencia de funcionamiento.
3. Obtener gratuitamente el formato de solicitud-declaración jurada, para el inicio de los procedimientos establecidos en la presente Ordenanza.
4. Recibir asistencia técnica de la oficina de Orientación para el llenado correcto de la solicitud o formatos exigidos por la Ley N° 28976.
5. Conocer en cualquier momento el estado de la tramitación de los procedimientos regulados por la presente Ordenanza, así como la identidad de los funcionarios encargados de los mismos.



6. Solicitar duplicado del certificado de Licencia de funcionamiento vigente, en caso de sustracción o pérdida, previo pago de la tasa correspondiente y según procedimiento establecido para este caso.
7. Imponer queja, debidamente motivada, por omisión o demora injustificada en resolver los procedimientos regulados por esta Ordenanza y, en general, formular denuncias respecto de los defectos en la tramitación de los procedimientos administrativos que realice.

CAPÍTULO IV DE LOS PROCEDIMIENTOS

Artículo 22º.- CALIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y APLICACIÓN DEL SILENCIO ADMINISTRATIVO

El procedimiento administrativo para el otorgamiento de la Licencia de funcionamiento, está sujeto a evaluación previa con silencio administrativo positivo, siendo el plazo máximo para su otorgamiento o denegatoria de quince (15) días hábiles.

Esto quiere decir que la Municipalidad realiza una evaluación previa para poder emitir un pronunciamiento sobre la solicitud de Licencia de funcionamiento o autorización conjunta y cuenta para ello con quince (15) días hábiles, contados a partir de la fecha de recepción de la solicitud en la oficina de Mesa de Partes o de la fecha de subsanación, que puede coincidir físicamente en el área de Orientación al Ciudadano. Si la Municipalidad no emite ningún pronunciamiento al cabo de este plazo, se asume que la respuesta a la solicitud es positiva, es decir, se da por otorgada la Licencia de funcionamiento, pudiendo el administrado acudir a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local, y exigir la entrega de su certificado de licencia de funcionamiento, no siendo necesario la presentación de ninguna otra solicitud o documento que no sea el cargo de recepción de su solicitud de licencia de funcionamiento.

Artículo 23º.- CLASIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS PARA EL OTORGAMIENTO DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

De acuerdo a las características del establecimiento se clasifican en:

1. Establecimientos de hasta 100m²:

- 1.1. En general, son establecimientos que cuentan con un área de hasta cien metros cuadrados (100 m²) y capacidad de almacenamiento no mayor al treinta por ciento (30%) del área total del local.
- 1.2. Se encuentran excluidos de esta categoría los establecimientos cuyos giros son: gimnasios, centros de salud, talleres, pubs, restaurantes, licorerías, discotecas, bares, karaokes, casinos, juegos de azar, máquinas tragamonedas, ferreterías o similares. La categorización de los establecimientos referidos a estos giros excluidos se adecuarán a lo establecido en los numerales 2 o 3 del presente artículo, en lo que corresponda.
- 1.3. También se excluyen a aquellos establecimientos cuyos giros impliquen la utilización, almacenamiento, fabricación y/o comercialización de productos o residuos tóxicos o altamente inflamables, que representen riesgo para la población. La categorización de los establecimientos referidos a estos giros excluidos se adecuarán a lo establecido en los numerales 2 o 3 del presente artículo, en lo que corresponda.

La Municipalidad realizará a estos establecimientos una Verificación de Condiciones de Seguridad Declaradas con posterioridad al otorgamiento de la Licencia de funcionamiento (ex post), la cual se realizará de manera aleatoria, de acuerdo a los recursos disponibles y priorizando los establecimientos que representen un mayor riesgo de seguridad.

2. Establecimientos de 101m² hasta 500m²:

- 2.1 En general, son aquellos establecimientos que cuentan hasta con dos niveles de construcción, desde el nivel del terreno o calzada, y/o con un área desde ciento un metros cuadrados (101 m²) hasta quinientos metros cuadrados (500 m²).
- 2.2 Se incluyen en esta categoría los establecimientos con una capacidad de almacenamiento mayor al 30% de su área; así como los excluidos en los numerales 1.2 y 1.3 de la categoría 1, que cuenten con un área de hasta quinientos metros cuadrados (500 m²) tales como: tiendas, stands, puestos, talleres de reparación, establecimientos de hospedaje, restaurantes, cafeterías, centros de salud y afines.
- 2.3 Instituciones educativas particulares, que cumplan con las siguientes características:
 - Área menor o igual a 500 m²
 - De hasta dos niveles desde el nivel de terreno o calzada y
 - Máximo de 200 alumnos por turno
- 2.4 Cabinas de Internet con un máximo de veinte (20) computadoras.
- 2.5 Gimnasios con un área de hasta 500 m² y que sólo cuenten con máquinas mecánicas.
- 2.6 Agencias bancarias, u otras oficinas administrativas, y entre otras de evaluación similar con un área menor o igual a los 500 m².
- 2.7 Playas de estacionamiento, de un solo nivel sin techar, granjas, entre otros de similares características, con un área de hasta 500 m².



Como parte de la evaluación previa para otorgar la Licencia de funcionamiento de estos establecimientos, la Municipalidad realizará una Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica (ex ante).

3. Establecimientos con más de 500m2: Tienen las siguientes características:

- 3.1 En general, cuentan con más de dos (2) niveles de construcción a partir del nivel de la calzada o con un área mayor a quinientos metros cuadrados (500 m2).
- 3.2 Se incluyen en esta categoría los establecimientos excluidos en los numerales 1.2 y 1.3 de la categoría 1, que cuenten con un área mayor de quinientos metros cuadrados (500 m2) y adicionalmente los que cumplan con la característica general y sean tiendas, talleres de reparación, establecimientos de hospedaje, restaurantes, cafeterías, playas de estacionamiento, centros de salud y afines.
- 3.3 Establecimientos que desarrollen industria liviana, mediana o pesada cualquiera sea el área con la que cuenten.
- 3.4 Locales de espectáculos públicos deportivos y no deportivos, centros de diversión (incluidos los pubs-karaokes), mercados de abasto, galerías, centros comerciales y similares, cualquiera sea el área con la que cuenten.
- 3.5 Agencias bancarias u oficinas administrativas, y entre otras de evaluación similar que cuenten con un área mayor a los 500 m2.
- 3.6 Instituciones educativas particulares que cuenten con un área mayor a 500 m2 o de más de dos niveles, desde el nivel de terreno o calzada o más de 200 alumnos por turno.
- 3.7 Cabinas de Internet que cuenten con más de 20 computadoras.
- 3.8 Gimnasios que cuenten con máquinas eléctricas y/o electrónicas, cualquiera sea el área con la que cuenten.
- 3.9 Establecimientos que por la actividad que desarrollan pueden generar riesgo para la vida humana, patrimonio o entorno.

Para el otorgamiento de la Licencia de funcionamiento de estos establecimientos los administrados deberán presentar como **requisito previo** el Certificado de Seguridad en Defensa Civil de Detalle o Multidisciplinario.

CAPÍTULO V LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEFINITIVA Y TEMPORAL

Artículo 24º.- REQUISITOS

Para el otorgamiento de la licencia de funcionamiento serán exigibles como máximo, los siguientes requisitos:

1. Formulario de Solicitud de Declaración Jurada de Licencia de funcionamiento, que incluya:
 - N° de RUC y N° de DNI o carné de extranjería del solicitante.
 - N° de DNI o carné de extranjería del representante cuando actúen mediante representación (persona natural) o del Representante Legal (persona jurídica)
2. Carta poder del representante con firma legalizada, tratándose de representación de personas naturales; o vigencia de poder del representante legal, en caso de personas jurídicas, de ser el caso.
3. Verificados los requisitos señalados se procede al pago de la tasa respectiva. Presentación del Recibo de pago de la tasa por derecho de tramitación de Licencia de funcionamiento.
4. - Establecimientos de hasta 100m2: presentar Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad.
- Establecimientos de 101m2 hasta 500m2: presentar Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad y aprobar la Inspección de Seguridad en Defensa Civil Básica, que realiza la municipalidad previamente a la emisión de la licencia de funcionamiento
- Establecimientos con más de 500m2: Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil de Detalle o Multidisciplinaria.
5. Adicionalmente, de ser el caso, serán exigibles los siguientes requisitos:
 - Copia simple del título profesional en el caso de servicios relacionados con la salud.
 - Copia simple de la autorización sectorial respectiva, en el caso de aquellas actividades que conforme a ley la requieran de manera previa al otorgamiento de la licencia de funcionamiento.
 - Copia simple de autorización expedida por el Instituto Nacional de Cultura, conforme a la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación, cuando la Ley lo requiera.
 - Informar sobre el número de estacionamientos de acuerdo a la normativa vigente, en la Declaración Jurada

Artículo 25º.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

25.1 Establecimiento hasta 100 m2

25.1.1. El Orientador, de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite de la Licencia de funcionamiento definitiva y temporal: costo, duración, requisitos, formatos, inspecciones, entre otros. Inicialmente, realiza la evaluación para determinar si el giro del establecimiento es conforme con la zonificación y compatible con el uso del suelo. Verifica que los requisitos estén completos y correctos; orienta en el llenado de la solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento y la declaración jurada de observancia de condiciones de seguridad en Defensa



Civil. Informa que está sujeto a la fiscalización posterior, recomendando cumplir con lo declarado en ambas declaraciones juradas y las responsabilidades del mismo.

25.1.2. Caja recibe el pago por derecho de tramitación y entrega el comprobante de pago al administrado.

25.1.3. Mesa de partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos, se notifica inmediatamente al administrado en ese mismo momento, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado este plazo, el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Licencias.

25.1.4. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el Certificado de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

25.1.5. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.

25.1.6. El Responsable del área de Licencias, firma la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.

25.1.7. El Orientador, registra la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.

25.1.8. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

25.1.9. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a: la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios, y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

25.1.10. Posteriormente a la emisión de la licencia de funcionamiento, el encargado de la Oficina de Defensa Civil, de la municipalidad, programa la fiscalización para la verificación de las condiciones de seguridad declaradas en Defensa Civil, de acuerdo al Artículo 8º, de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento: "...de manera aleatoria de acuerdo a los recursos disponibles y priorizando los establecimientos que representen un mayor riesgo de seguridad...". Deriva.

25.1.11. El inspector técnico de la Oficina de Defensa Civil de la Municipalidad, realiza la verificación de las condiciones de seguridad declaradas en Defensa Civil, dejando un acta con el administrado como constancia de la verificación. Elabora inmediatamente el informe respectivo. Deriva.

25.1.12. En caso de conformidad según informe, el encargado responsable de la Oficina de Defensa Civil, de la Municipalidad, elabora y suscribe el Certificado de Seguridad en Defensa Civil y entrega al administrado.

25.2 Establecimiento desde 101 m2 hasta 500 m2

25.2.1. El Orientador, de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite de la Licencia de funcionamiento definitiva y temporal: costo, duración, requisitos, formatos, inspecciones, entre otros. Inicialmente, realiza la evaluación para determinar si el giro del establecimiento es conforme con la zonificación y compatible con el uso del suelo. Verifica que los requisitos estén completos y correctos; orienta en el llenado de la solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento e informa que previo a la emisión de la licencia de funcionamiento debe aprobar la Inspección de Seguridad en Defensa Civil Básica ex ante, que realiza la municipalidad. Advierte que la información señalada en las declaraciones está sujeto a la fiscalización posterior, recomendando cumplir con lo declarado en ambas declaraciones juradas y las responsabilidades del mismo.

25.2.2. Caja recibe el pago por derecho de tramitación y entrega el comprobante de pago al administrado.

25.2.3. Mesa de Partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos, se notifica inmediatamente al administrado en ese mismo momento, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado este plazo, el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Defensa Civil.

25.2.4 El encargado de la Oficina de Defensa Civil, en un plazo no mayor de 48 horas, programa la ejecución de la Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica. Deriva.

25.2.5. El inspector técnico de la Oficina de Defensa Civil de la Municipalidad, realiza la Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica, dejando un acta con el administrado como constancia de la inspección. Elabora el informe correspondiente, en un plazo no mayor a 72 horas. Deriva.

25.2.6. El encargado de la Oficina de Defensa Civil de la Municipalidad, en caso de conformidad elabora y firma el Certificado de Seguridad en Defensa Civil, anexándolo al expediente y deriva. Se continúa con el numeral 25.2.7 al 25.2.12., en caso contrario se continúa con el numeral 25.2.13.

25.2.7. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el Certificado de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

25.2.8. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.

25.2.9. El Responsable del área de Licencias, firma la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.

25.2.10. El Orientador, registra la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.

25.2.11. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.



- 25.2.12. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.
- 25.2.13. En caso de Observaciones: El encargado de la Oficina de Defensa Civil, envía al administrado dentro de los tres (3) días de realizada la inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil Básica, el Informe de la Inspección, en el que consta las observaciones sobre el incumplimiento de las condiciones de seguridad y el plazo para su subsanación el cual no podrá exceder los cinco (5) días. Asimismo, el inspector en el plazo acordado con el administrado, ejecuta la diligencia de Levantamiento de Observaciones, previo pago de la tasa correspondiente. En caso que el administrado no solicite el levantamiento de observaciones, el encargado de la Oficina de Defensa Civil emite la Resolución de no aprobado, notifica resultados al administrado, y se da por finalizado el procedimiento de licencia de funcionamiento, continúa con numeral 25.2.14. al 25.2.17. Caso contrario continua con numerales 25.2.7 al 25.2.12.
- 25.2.14. El encargado de la Oficina de Defensa Civil, anexa una copia de la notificación y Resolución al expediente, y hace devolución del mismo a la Oficina de Licencias.
- 25.2.15. La Oficina de Licencias, archiva el expediente y elabora la Resolución de improcedente. Deriva.
- 25.2.16. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, firma la Resolución de improcedencia, y deriva una copia a la Oficina de Licencias, y la original la remite a Orientación.
- 25.2.17. El Orientador, registra y entrega la resolución al administrado.

25.3 Establecimientos mayores de 500 m2

- 25.3.1. El Orientador, de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite de la Licencia de funcionamiento definitiva y temporal: costo, duración, requisitos, formatos, inspecciones, entre otros. Principalmente, si el giro del establecimiento es conforme con la zonificación y compatible con el uso del suelo. Verifica que los requisitos estén completos y correctos; orienta en el llenado de la solicitud declaración jurada, así como también que se anexe el Certificado de Inspección Técnica de Detalle o Multidisciplinaria emitido por el INDECI. Informa además que está sujeto a la fiscalización posterior, recomendando cumplir con lo declarado en ambas declaraciones juradas y las responsabilidades del mismo.
- 25.3.2. Caja recibe el pago por derecho de tramitación y entrega el comprobante de pago al administrado.
- 25.3.3. Mesa de Partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos se procede a notificar en ese mismo instante al administrado, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado el mismo el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Licencias.
- 25.3.4. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el Certificado de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.
- 25.3.5. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.
- 25.3.6. El Responsable del área de Licencias, firma la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.
- 25.3.7. El Orientador, registra la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.
- 25.3.8. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.
- 25.3.9. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

CAPITULO VII

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEFINITIVA Y TEMPORAL PARA CESIONARIOS

Artículo 26°.- DE LOS CESIONARIOS

La Licencia de funcionamiento para Cesionarios es la autorización que se otorga de manera definitiva y temporal (en este último caso, el solicitante establece el periodo de tiempo), para la realización de actividades de comercio, artesanales, de servicios y/o profesionales en un establecimiento, que ya posee una Licencia de funcionamiento previa y vigente, expedida a una persona natural, persona jurídica o ente colectivo distinto.

La Licencia de funcionamiento para Cesionarios permite al solicitante la realización de sus actividades, de manera simultánea a las actividades del establecimiento en donde funciona.

La autorización sólo será procedente en el caso de que los nuevos giros a ser desarrollados por el administrado resulten estructuralmente compatibles en un mismo espacio físico, respecto de aquellos permitidos al titular de la Licencia de



funcionamiento previa, siempre que a criterio de los órganos competentes, no impliquen riesgos de salubridad, seguridad o la saturación del establecimiento.

La Licencia para Cesionario, no podrá otorgarse con un plazo de vigencia mayor a la licencia previa. La pérdida de vigencia por cualquier causa de la Licencia de funcionamiento previa, determina de manera automática, la pérdida de la Licencia de funcionamiento para el Cesionario.

El titular de la Licencia de funcionamiento previa responde solidariamente por las infracciones a la normatividad vigente incurridas por el titular de la Licencia de funcionamiento para Cesionario, salvo falta de conocimiento del hecho por parte de aquel, debidamente comprobada.

La Licencia de funcionamiento para cesionarios, sólo podrá otorgarse para los establecimientos de hasta 100 m².

Artículo 27º.- REQUISITOS

Para el otorgamiento de la licencia de funcionamiento definitiva y temporal para cesionarios, serán exigibles como máximo, los siguientes requisitos:

1. Formulario de Solicitud de Declaración Jurada de Licencia de funcionamiento, que incluya:
 - N° de RUC y N° de DNI o carné de extranjería del solicitante.
 - N° de DNI o carné de extranjería del representante cuando actúen mediante representación (persona natural) o del Representante Legal (persona jurídica).
2. Carta poder del representante con firma legalizada, tratándose de representación de personas naturales, o vigencia de poder del representante legal, en caso de personas jurídicas, de ser el caso.
3. Verificados los requisitos señalados se procede al pago de la tasa respectiva. Presentación del Recibo de pago de la tasa por derecho de tramitación de Licencia de funcionamiento.
4. Establecimientos de hasta 100m²: Declaración Jurada de Observancia de Condiciones de Seguridad.
5. Adicionalmente, de ser el caso, serán exigibles los siguientes requisitos:
 - Copia simple del título profesional en el caso de servicios relacionados con la salud.
 - Copia simple de la autorización sectorial respectiva, en el caso de aquellas actividades que conforme a ley la requieran de manera previa al otorgamiento de la licencia de funcionamiento.
 - Copia simple de autorización expedida por el Instituto Nacional de Cultura, conforme a la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación, cuando la Ley lo requiera.
 - Informar sobre el número de estacionamientos de acuerdo a la normatividad vigente, en la Declaración Jurada
6. Copia Simple de la Licencia de Funcionamiento del establecimiento

Artículo 28º.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

28.1. El Orientador, de la de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite de la Licencia de funcionamiento definitiva y temporal para cesionarios: costo, duración, requisitos, formatos, inspecciones, entre otros. Inicialmente, realiza la evaluación para determinar si el giro del establecimiento es conforme con la zonificación y compatible con el uso del suelo. Verifica que los requisitos estén completos y correctos; orienta en el llenado de la solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento y la declaración jurada de observancia de condiciones de seguridad en Defensa Civil.

28.2. Caja recibe el pago por derecho de tramitación y entrega el comprobante de pago al administrado.

28.3. Mesa de Partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos, se notifica inmediatamente al administrado en ese mismo momento, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado este plazo, el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Licencias.

28.4. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el Certificado de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

28.5. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.

28.6. El Responsable del área de Licencias, firma la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.

28.7. El Orientador, registra la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.

28.8. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

28.9. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a: la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios, y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

28.10. Posteriormente a la emisión de la licencia de funcionamiento, el Encargado de la Oficina de Defensa Civil de la municipalidad, programa la fiscalización para la verificación de las condiciones de seguridad declaradas en Defensa



Civil, de acuerdo al Artículo 8, de la Ley 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento: "...de manera aleatoria de acuerdo a los recursos disponibles y priorizando los establecimientos que representen un mayor riesgo de seguridad..."

28.11. El inspector técnico de la Oficina de Defensa Civil de la Municipalidad, realiza la verificación de las condiciones de seguridad declaradas en Defensa Civil, dejando un acta con el administrado como constancia de la verificación. Elabora el informe respectivo.

28.12. En caso de conformidad según informe, el Encargado de la Oficina de Defensa Civil de la Municipalidad, elabora y suscribe el Certificado de Seguridad en Defensa Civil y entrega al administrado.

CAPÍTULO IX DE LOS MERCADOS DE ABASTOS Y GALERIAS COMERCIALES PARTICULARES

Artículo 29°.- LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEFINITIVA Y TEMPORAL PARA LOS MERCADOS DE ABASTOS Y GALERIAS COMERCIALES

Conforme a lo establecido en el artículo 9° de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento, los mercados de abastos y galerías comerciales deben contar con una sola Licencia de funcionamiento en forma corporativa, la cual será extendida a favor del ente colectivo, denominación o razón social que los representa o la junta de propietarios, de ser el caso. Posteriormente a la emisión de la Licencia de funcionamiento corporativa, los titulares de los módulos o stands o puestos, deberán obtener su Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil que corresponda de acuerdo al área.

En caso que los puestos o stands o módulos incurriesen en alguna de las infracciones administrativas tipificadas en el Reglamento de Aplicación y Sanciones de la Municipalidad, se dispondrá la clausura temporal o definitiva de los puestos o stands que hubiesen incurrido en infracción administrativa, sin que ello afecte al ente corporativo.

La licencia de funcionamiento de mercados de abastos y galerías comerciales es aplicable únicamente cuando se trate de una sola unidad inmobiliaria. Caso contrario cada uno de los stands o módulos o puestos, tramitarán individualmente su propia Licencia de Funcionamiento, presentando los requisitos adecuándose al procedimiento según se establece en la presente Ordenanza el tamaño del establecimiento y giro o actividad, debiendo previamente obtener el respectivo Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil del inmueble que congrega el mercado o galería, sea de detalle o multidisciplinario según corresponda.

Artículo 30°.- REQUISITOS

1. Formulario de Solicitud de Declaración Jurada de Licencia de funcionamiento, que incluya:
 - N° de RUC y N° de DNI o carné de extranjería del solicitante.
 - N° de DNI o carné de extranjería del representante cuando actúen mediante representación (persona natural) o del Representante Legal (persona jurídica)
2. Carta poder del representante con firma legalizada, tratándose de representación de personas naturales, o vigencia de poder del representante legal, en caso de personas jurídicas u otros entes colectivos, de ser el caso.
3. Verificados los requisitos señalados se procede al pago de la tasa respectiva. Presentación del Recibo de pago de la tasa por derecho de tramitación de Licencia de funcionamiento.
4. Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil de detalle o multidisciplinario según corresponda.
5. Adicionalmente, de ser el caso, serán exigibles los siguientes requisitos:
 - Copia simple del título profesional en el caso de servicios relacionados con la salud.
 - Copia simple de la autorización sectorial respectiva, en el caso de aquellas actividades que conforme a ley la requieran de manera previa al otorgamiento de la licencia de funcionamiento.
 - Copia simple de autorización expedida por el Instituto Nacional de Cultura, conforme a la Ley N° 28296, Ley General de Patrimonio Cultural de la Nación, cuando la Ley lo requiera.
 - Informar sobre el número de estacionamientos de acuerdo a la normativa vigente, en la Declaración Jurada.

Artículo 31°.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

31.1. El Orientador, de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite de la Licencia de funcionamiento definitiva y temporal para los mercados de abastos y galerías comerciales: costo, duración, requisitos, formatos, inspecciones, entre otros. Inicialmente, realiza la evaluación para determinar si el giro del establecimiento es conforme con la zonificación y compatible con el uso del suelo. Verifica que los requisitos estén completos y correctos; orienta en el llenado de la solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento así como también que se anexe el Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Defensa Civil de detalle o multidisciplinario según corresponda.

31.2. Caja recibe el pago por derechos de trámite y entrega el comprobante de pago al administrado.

31.3. Mesa de Partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos se procede a notificar en ese mismo instante al administrado, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado el mismo el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Licencias.



31.4. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el Certificado de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

31.5. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.

31.6. El Responsable del área de Licencias, firma la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.

31.7. El Orientador, registra la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.

31.8. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

31.9. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a: la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios, y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

CAPITULO X

CAMBIO DE DENOMINACIÓN Y RAZÓN SOCIAL EN LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEFINITIVA Y TEMPORAL

Artículo 32°.- El titular de la actividad, podrá solicitar a la Municipalidad el cambio de denominación o razón social de la Licencia de funcionamiento, por fusión, absorción, incremento de capital social y otras formas de transferencias patrimoniales, establecidas en documento público y autorizado por Notario Público.

Artículo 33°.- REQUISITOS

1. Formato de solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento que incluya:
 - N° de RUC y N° de DNI o carné de extranjería del solicitante.
 - N° de DNI o carné de extranjería del representante cuando actúen mediante representación (persona natural) o del Representante Legal (persona jurídica).
2. Carta poder del representante con firma legalizada (persona natural) o vigencia de poder del representante legal (persona jurídica), de ser el caso.
3. Copia del documento que sustenta el cambio de denominación y razón social
4. Original de la licencia de funcionamiento anterior; y los duplicados del mismo solo si se hubiesen solicitado.
5. Verificados los requisitos señalados se procede al pago de la tasa respectiva. Presentación del Recibo de pago de la tasa por derecho de tramitación de Licencia de funcionamiento.

Artículo 34°.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

34.1. El Orientador de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite de cambio de denominación y razón social en la licencia de funcionamiento definitiva y temporal: costo, duración, requisitos, formatos, inspecciones, entre otros. Inicialmente, realiza la evaluación para determinar si el giro del establecimiento es conforme con la zonificación y compatible con el uso del suelo. Verifica que los requisitos estén completos y correctos; orienta en el llenado de la solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento.

34.2. Caja recibe el pago por derecho de tramitación y entrega el comprobante de pago al administrado.

34.3. Mesa de Partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos se procede a notificar en ese mismo instante al administrado, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado el mismo el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Licencias.

34.4. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el Certificado de Licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

34.5. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.

34.6. El Responsable del área de Licencias, firma la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.

34.7. El Orientador, registra la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.

34.8. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

34.9. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a: la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios, y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

CAPITULO XI

DUPLICADO DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

Artículo 35°.- El titular de la actividad, podrá solicitar a la Municipalidad en el caso de pérdida, deterioro o robo, un duplicado de su de licencia de funcionamiento.



Artículo 36°.- REQUISITOS

1. Formato de solicitud de declaración jurada de licencia de funcionamiento que incluya:
 - N° de RUC y N° de DNI o carné de extranjería del solicitante.
 - N° de DNI o carné de extranjería del representante cuando actúen mediante representación (persona natural) o del Representante Legal (persona jurídica).
2. Carta poder del representante con firma legalizada (persona natural) o vigencia de poder del representante legal (persona jurídica), de ser el caso
3. Verificados los requisitos señalados se procede al pago de la tasa respectiva. Presentación del Recibo de pago de la tasa por derecho de tramitación de Licencia de funcionamiento.

Artículo 37°.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

37.1. El Orientador, de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite para duplicado de la Licencia de funcionamiento: costo y requisitos. Verifica en los archivos de la Municipalidad, la existencia de la licencia de funcionamiento. De no existir dicha información, el Orientador explicará los motivos al administrado y sugerirá al administrado iniciar nuevamente el procedimiento de Licencia de funcionamiento. Verifica que los requisitos estén completos y correctos.

37.2. Caja recibe el pago por derecho de tramitación y entrega el comprobante de pago al administrado.

37.3. Mesa de Partes, recibe la solicitud y verifica que ésta cuente con los requisitos establecidos en el TUPA, consigna en la Solicitud el número de recibo de pago en Caja y la fecha efectuada. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos se procede a notificar en ese mismo instante al administrado, otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si pasado el mismo el administrado no cumple con la regularización se dará por no presentada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Oficina de Licencias.

37.4. La oficina encargada de Licencias, recepciona, registra, evalúa, emite informe y/o proyecta la Resolución Administrativa y el duplicado de la licencia de funcionamiento (lo que determine previamente la Municipalidad). Y deriva el expediente a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

37.5. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, suscribe la Resolución Administrativa y/o visa el informe del área de Licencias (lo que determine previamente la Municipalidad). Deriva expediente al área de Licencias.

37.6. El Responsable del área de Licencias, firma el duplicado de la Licencia de Funcionamiento. Deriva al Orientador.

37.7. El Responsable del área de Licencias, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y las solicitudes y/o resoluciones declaradas improcedentes; y lo deriva a la Gerencia de Desarrollo Económico y Local.

37.8. El Gerente de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe de las licencias de funcionamiento emitidas y entregadas, y lo deriva a: la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios, y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

37.9. El Orientador, registra el duplicado de la licencia de funcionamiento, y la entrega al administrado.

CAPITULO XIII CESE DE ACTIVIDADES

Artículo 38°.- El titular de la actividad, mediante comunicación simple deberá informar a la Gerencia de Desarrollo Económico, el cese de la actividad económica, dejándose automáticamente sin efecto la Licencia de funcionamiento. Sin perjuicio de lo expresado en el literal precedente, la Oficina de Licencias, deberá emitir la Resolución correspondiente en el plazo de cuatro (04) días hábiles. La comunicación de cese de actividades podrá ser solicitada por un tercero con legítimo interés, para lo cual deberá acreditar su actuación ante la Municipalidad.

Artículo 39°.- REQUISITOS

1. Carta simple comunicando el cese de actividades firmada por el titular de la actividad o un tercero acreditado para tal fin o seleccionar la opción "cese de actividades" en el formato de solicitud declaración jurada de licencia de funcionamiento.
2. Carta poder del representante con firma legalizada (persona natural), vigencia de poder del representante legal (persona jurídica) o poder simple del tercero con legítimo interés, de ser el caso.

Artículo 40°.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO PARA EL CESE DE ACTIVIDADES

40.1. El Orientador de la Oficina de Licencias, brinda orientación al administrado sobre el trámite y requisitos para el cese de actividades de un establecimiento, indicándole que es de aprobación automática.

40.2. Mesa de Partes, recibe y verifica que la solicitud cuenta con los requisitos establecidos en el TUPA. En caso de observarse alguna irregularidad en los requisitos se procede a notificar en ese mismo instante al administrado otorgándole un plazo perentorio de 48 horas para su regularización, si transcurrido el mismo el administrado no cumple con la regularización se dará por no aceptada su solicitud. En caso el administrado regulariza, Mesa de Partes registra y deriva la solicitud a la Gerencia de Administración Tributaria.

40.3. La Gerencia Desarrollo Económico y Local, recepciona, registra, evalúa y archiva expediente. Elabora y firma la Resolución administrativa de Cese. Deriva a la Oficina de Licencias.

40.4. La Oficina de Licencias, da de baja en la base de datos de Licencias de Funcionamiento. Adjunta la Resolución Administrativa al expediente y archiva.



40.5. El Gerencia de Desarrollo Económico y Local, diariamente elabora informe del cese de actividades de establecimientos, y lo deriva a: la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios, y a la Oficina de Defensa Civil, para realizar la fiscalización posterior del establecimiento.

CAPÍTULO XIV DE LA FISCALIZACIÓN POSTERIOR Y CONTROL

Artículo 41°.- FACULTADES DE LA MUNICIPALIDAD

La Municipalidad tiene las facultades legales siguientes:

a) Para la ejecución de la fiscalización posterior se debe actuar de acuerdo a lo establecido en el Decreto Supremo N°096-2007-PCM, que regula la fiscalización posterior aleatoria de los procedimientos administrativos por parte del Estado.

b) Comprobar la autenticidad, veracidad y exactitud de las declaraciones y documentos presentados en cualquiera de los procedimientos señalados en la presente Ordenanza, y en aplicación del numeral 1.16 del artículo IV - Principios del Procedimiento Administrativo de la Ley N°27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General. Así como el cumplimiento de lo establecido por la presente Ordenanza durante el desarrollo de sus actividades.

c) Vigilar permanentemente a los establecimientos existentes dentro de su jurisdicción territorial, principalmente de atención al público, para que cumplan con las condiciones de seguridad, sanidad y demás exigidas al otorgarle la licencia de funcionamiento con el propósito de garantizar una adecuada prestación del servicio.

Artículo 42°.- ÓRGANOS COMPETENTES PARA LA FISCALIZACIÓN

Corresponde a la Unidad de Comercialización de Productos y Servicios - Gerencia de Servicios Comunes, en coordinación con la Gerencia de Administración Tributaria y demás áreas competentes (entre ellas la Oficina de defensa Civil - Gerencia de Desarrollo Urbano, etc.), el control y la fiscalización posterior del cumplimiento de las obligaciones de los agentes económicos, vinculadas a las autorizaciones municipales referidas en la presente Ordenanza. Para tal efecto, dichos órganos realizarán campañas de fiscalización a través de inspecciones oculares u otros medios que no impliquen costos para los administrados.

Artículo 43°.- IMPEDIMENTO O RESISTENCIA A LA FISCALIZACIÓN

El impedimento y/o la resistencia a los procesos de control y fiscalización posterior de los establecimientos, la negativa al acceso a los datos contenidos en la Solicitud Declaración Jurada y de los documentos presentados por parte de los administrados, darán lugar a la presunción de que los documentos y la información presentada son falsas e insuficientes y a la consiguiente aplicación de las sanciones administrativas correspondientes y de ser el caso al cierre temporal o definitivo del establecimiento y nulidad de la Licencia de Funcionamiento, de ser el caso.

Artículo 44°.- ACCIONES PENALES

Sin perjuicio de lo dispuesto en el Capítulo I del Título IV de la presente Ordenanza, si durante la tramitación de alguno de los procedimientos establecidos en la presente norma Edil, o durante el proceso de fiscalización posterior, la Municipalidad advirtiera la comisión de algún ilícito penal, pondrá en conocimiento de ello al Ministerio Público o a la autoridad Judicial competente.

En defensa de los intereses de la Municipalidad, ésta acción penal está a cargo de la Oficina de Procuraduría Municipal o en su defecto de la Oficina de Asesoría Jurídica o quien haga sus veces.

TÍTULO III DISPOSICIONES TRANSITORIAS, MODIFICATORIAS, COMPLEMENTARIAS Y DEROGATORIAS

Primera.- Las solicitudes de Licencia de funcionamiento que se encuentran pendientes de trámite, a la fecha de entrada en vigencia de la presente Ordenanza, se resolverán de acuerdo al proceso establecido en la misma, en tanto le sea más favorable al administrado, tomando en consideración la categoría de su establecimiento. De faltar algún requisito, se notificará al administrado para que subsane lo faltante, otorgando un plazo de cinco (5) días hábiles. Transcurrido el plazo y no habiendo subsanado la falta, se dará como procedimiento abandonado y se enviará al archivo.

Segunda.- Para la determinación de la zonificación a que se hace mención en la presente ordenanza, los procedimientos iniciados serán evaluados conforme a la zonificación determinada por la Municipalidad Provincial de Arequipa, en tanto la Municipalidad Distrital de Socabaya proceda a aprobar su Plan de Desarrollo Urbano.



Tercera.- Entiéndase que la Unidad Impositiva Tributaria – UIT, está referida al valor vigente en el año en que se realiza el trámite de cualquiera de los procedimientos establecidos en la presente ordenanza o se cometa infracciones a las normas Municipales, según sea el caso, cuando el mismo no se precise en la presente Ordenanza.

Cuarta.- Encargar a la Gerencia Municipal, disponer la implementación de las incorporaciones y modificaciones aprobadas en la presente ordenanza.

Quinta.- Encargar a la Secretaría General, la publicación y difusión correspondiente de acuerdo a Ley.

Sexta.- La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del día siguiente de su publicación en el Diario encargado de las publicaciones judiciales de cada jurisdicción.

